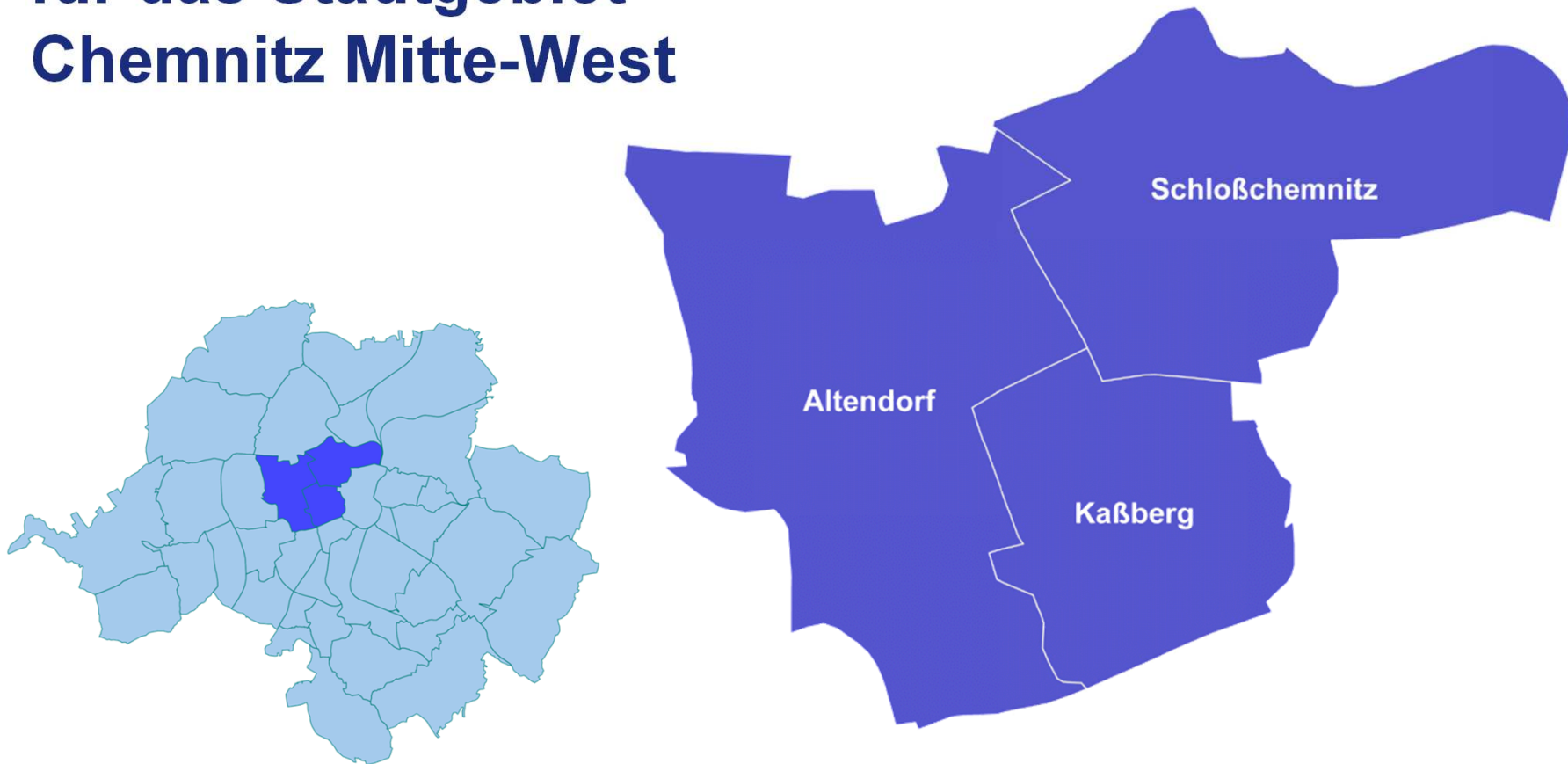


Einwohnerversammlung für das Stadtgebiet Chemnitz Mitte-West



Bolzplatz Konkordiapark

Finanzierung über
Förderprogramm
„Brücken in die Zukunft“

Kosten: 175.000 €

Fertigstellung erfolgte
Ende Oktober 2017



Sanierung Spielanlage Luisenplatz

Angebote vorrangig für die Altersgruppe

6-12 Jahre

(große Kletterkombination, Doppelschaukel, Karussell, Doppel-Slackline)
sowie Kleinkinder-Nestschaukel, Federwippgerät und Kugelspielwippe



Bauzeit: 01/2016 - 07/2016

Baukosten: ca. 155 T€ (einschl. Planung)

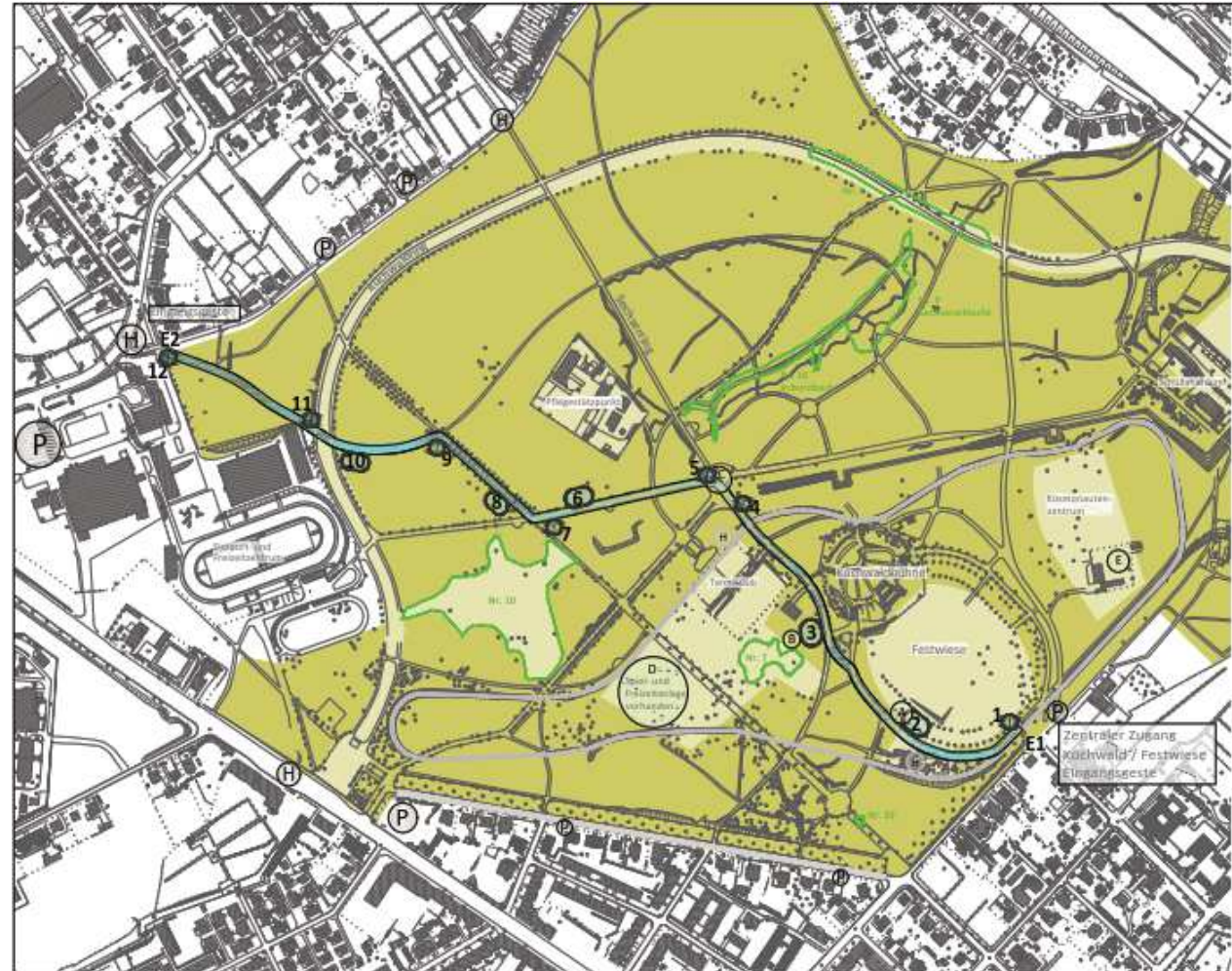
Förderung durch Programm
"Stadtumbau Ost" (ein Drittel)

bereits realisiert:

- Parkbrücke Eingang Altendorfer Straße
- Wegesanierung in verschiedenen Teilbereichen des Parks

Planung 2018:

- Spielmeile
- Finanzierung über Förderprogramm „Brücken in die Zukunft“
- Kosten: 195.000 €
- es werden 12 Punkte entlang einer festgelegten Wegeverbindung entstehen
- 7 Spielpunkte
- 5 Informationspunkte



Erneuerung Mönch Ottoteich

- Im Winter 2015/16 wurde das marode Ablaufbauwerk, ein sogenannter Mönch, erneuert.
- Kosten der Maßnahme betrugen ca. 50.000 Euro.
- wichtiger Schritt zur Verbesserung des Wasserhaushaltes des Teiches



- Komplettsanierung
- Ausführungszeitraum von Juni 2016 bis August 2018
- die Gesamtbaumaßnahme wurde von der Sanierung einer 2-zügigen Grundschule auf die Herstellung als 3 bis 4-zügige Grundschule erweitert
- Budget 6.240.000 €



- Erweiterung des Speiseraums und Sanierung der Küche
- Ausführungszeitraum von Oktober 2017 bis April 2018
- Budget 435.900 €



Obere Luisen-Grundschule Untere Luisen-Oberschule

- Barrierefreier Ausbau
 - Einbau eines Aufzugs und die barrierefreie Erschließung des Gebäudebestandes
 - Einbau eines behindertengerechten Sanitärbereichs
- Ausführungszeitraum von Juni 2017 bis August 2018
- Budget 475.000 € (Grundschule)
- Budget 604.000 € (Oberschule)



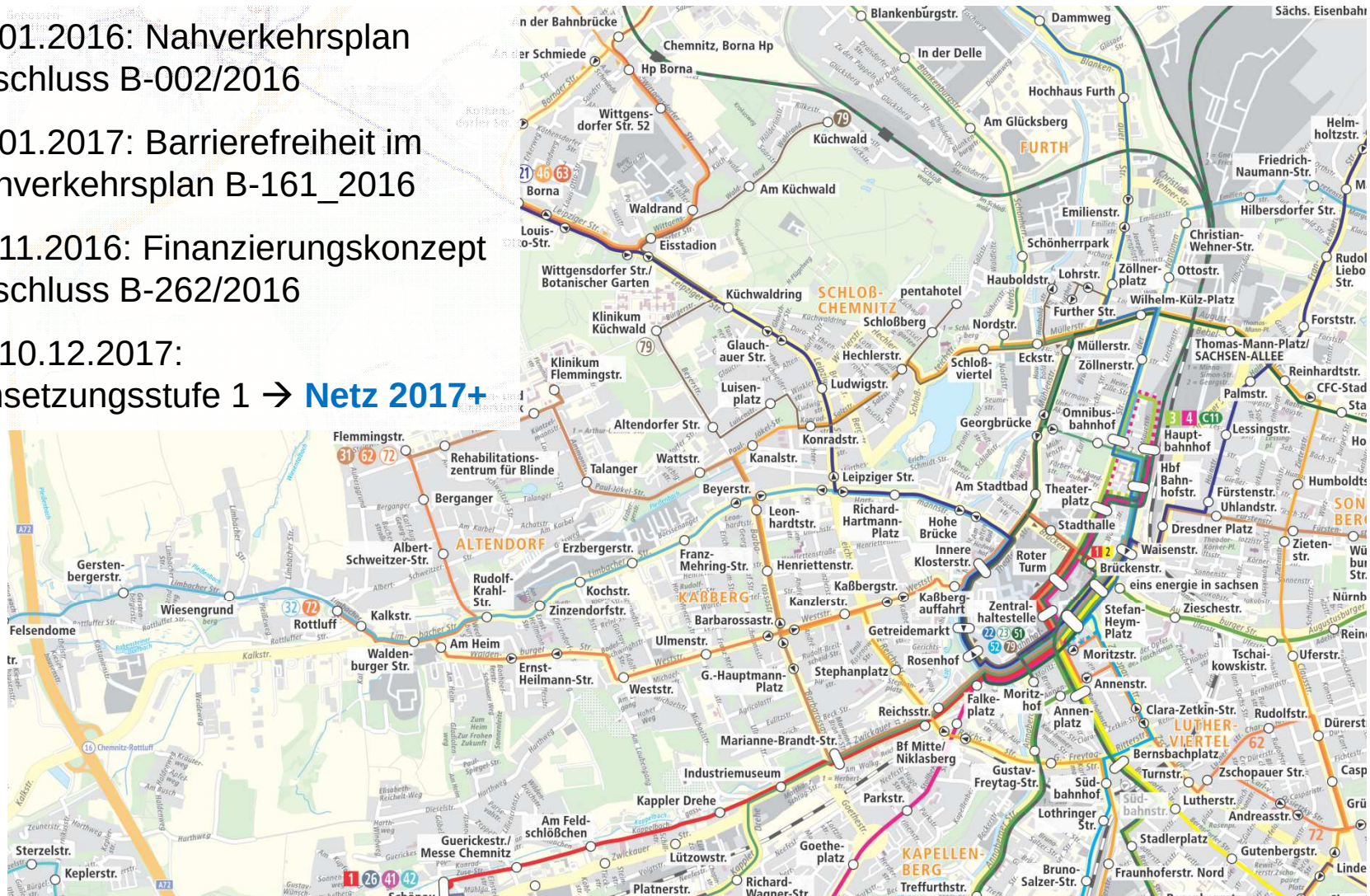
Umsetzung Nahverkehrsplan

27.01.2016: Nahverkehrsplan
Beschluss B-002/2016

10.01.2017: Barrierefreiheit im
Nahverkehrsplan B-161_2016

09.11.2016: Finanzierungskonzept
Beschluss B-262/2016

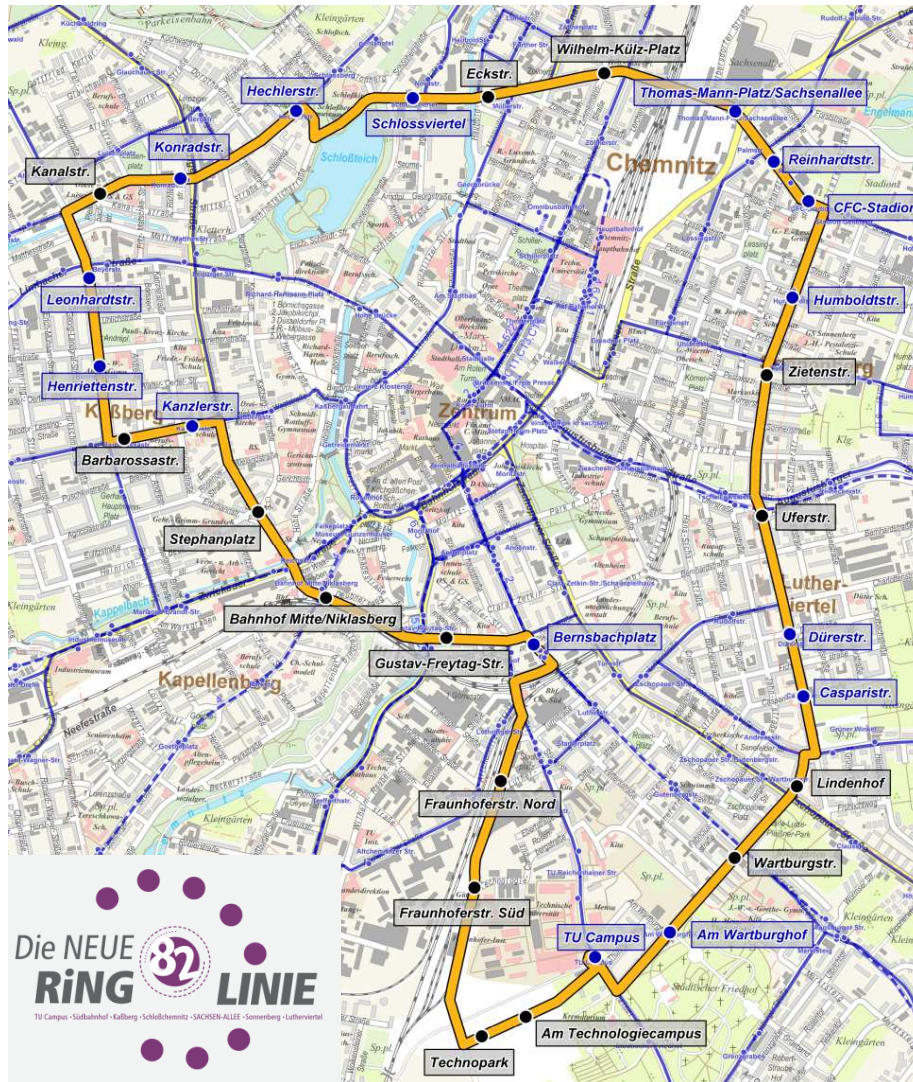
ab 10.12.2017:
Umsetzungsstufe 1 → **Netz 2017+**



Was bringt das Angebotsnetz 2017+ für Chemnitz Mitte-West?

- ✓ neue Fahrtmöglichkeiten/Verbindungen
- ✓ Anpassung Bedienhäufigkeiten/Takte
- ✓ bessere ÖPNV-Anbindung am Wochenende

Umsetzung Nahverkehrsplan



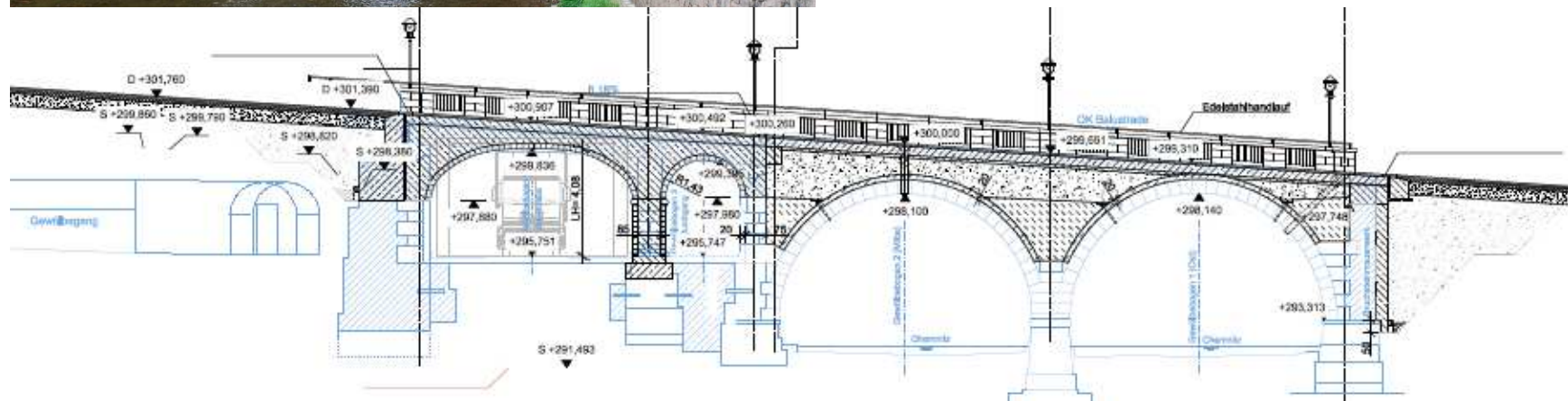
Haltestellen gesamt	vorhandene Standorte	neue Standorte
30	15	15
barrierefrei ausgebaut	11	3
Bau geplant für 2018		12

- 12 Haltestellen gehen als Provisorium an den Start (Grund: unwirtschaftliche Ausschreibungsergebnisse)
- Ausstattung der Haltestellen mit Fahrgastunterständen (FGU) und Dynamischer Fahrgastinformation (DFI) vorgesehen

Sanierung Kaßbergauffahrt



- Sanierung des Bauwerks
 - Stützwand und Treppenaufgang
 - Verstärkung des Tragwerks
 - Instandsetzung Gehweg und Fahrbahn
- Kosten: ca. 2,8 Mio. €
davon 2,0 Mio.€ Fördermittel
(SächsInvStärkG)
- Bauanfang: April 2018
- geplantes Bauende: Oktober 2019

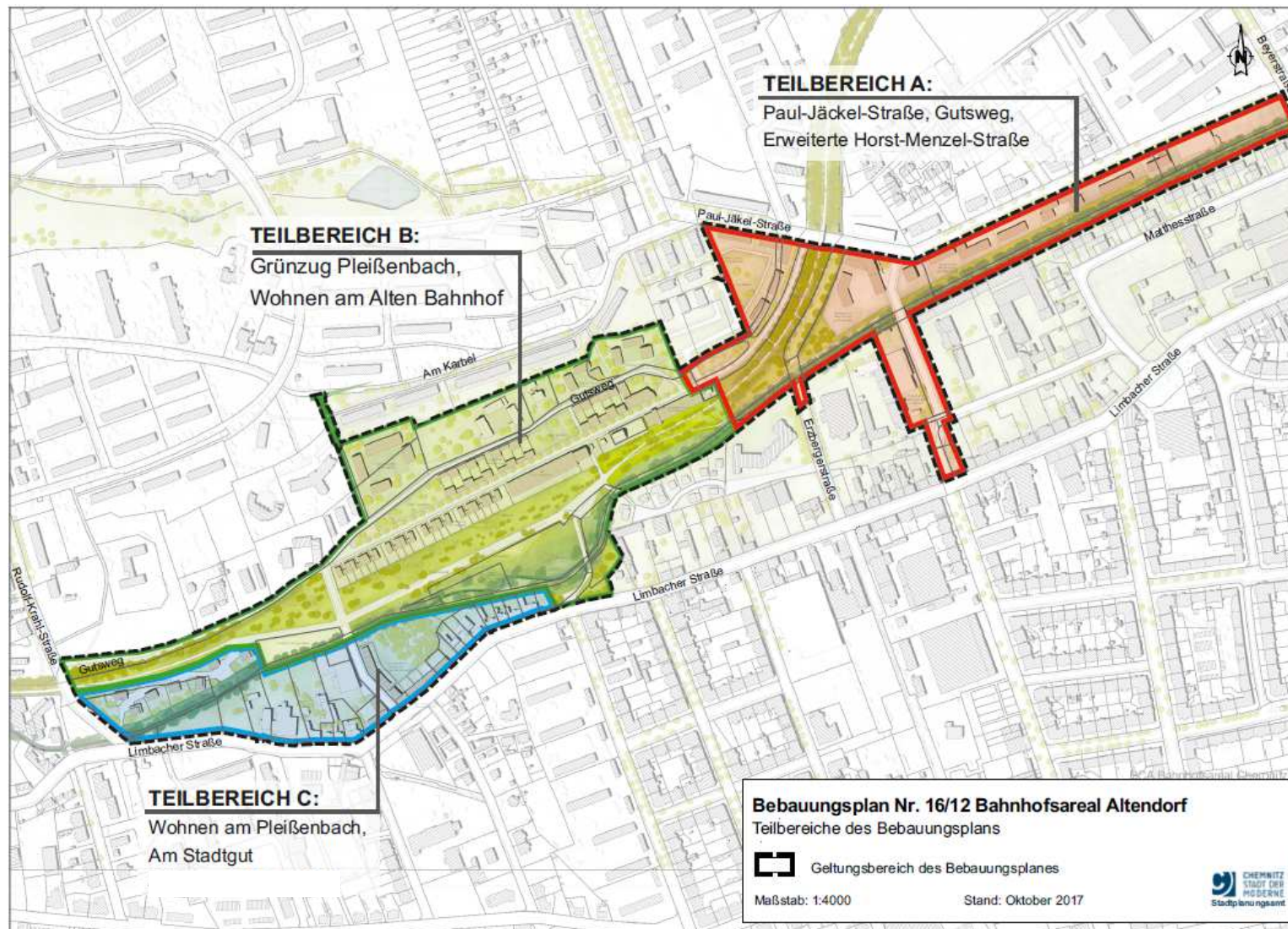


Rahmenplan – Bahnhofsareal Altendorf



- Neues Städtebauförderprogramm „Zukunft Stadtgrün“
- Programmziel: Umsetzung städtebaulicher Gesamtmaßnahmen zur Verbesserung grüner Infrastruktur
- Grundlage: „Städtebaulicher Rahmenplan Altendorf“ (B-074/2016) und SEKo Chemnitz 2020

Bebauungsplan – Bahnhofsareal Altendorf





Maßnahmen 2017-2022:

- (1) Extensivlandschaft
- (2) Pleißenpark mit Promenade + Spielplatz
- (3) Renaturierung Pleißenbach
- (4) extensiver Auenbereich mit Wasserlandschaft, Überflutungsbereich + Flachwasserzonen
- (5) Brücken Limbacher Straße und Wohngebiet Pleißenbach

- Nach Zwangsversteigerung gibt es einen neuen Eigentümer
- Entwurf des Bebauungsplan in Überarbeitung → erneute öffentlich Auslegung 2018





1. Bauabschnitt - Neubau

- Baubeginn: Februar 2016
- Fertigstellung: Oktober 2017
- Nutzungsaufnahme:
November 2017



2. Bauabschnitt – Sanierung / Umnutzung

- Planung und Erarbeitung des Nutzungskonzeptes

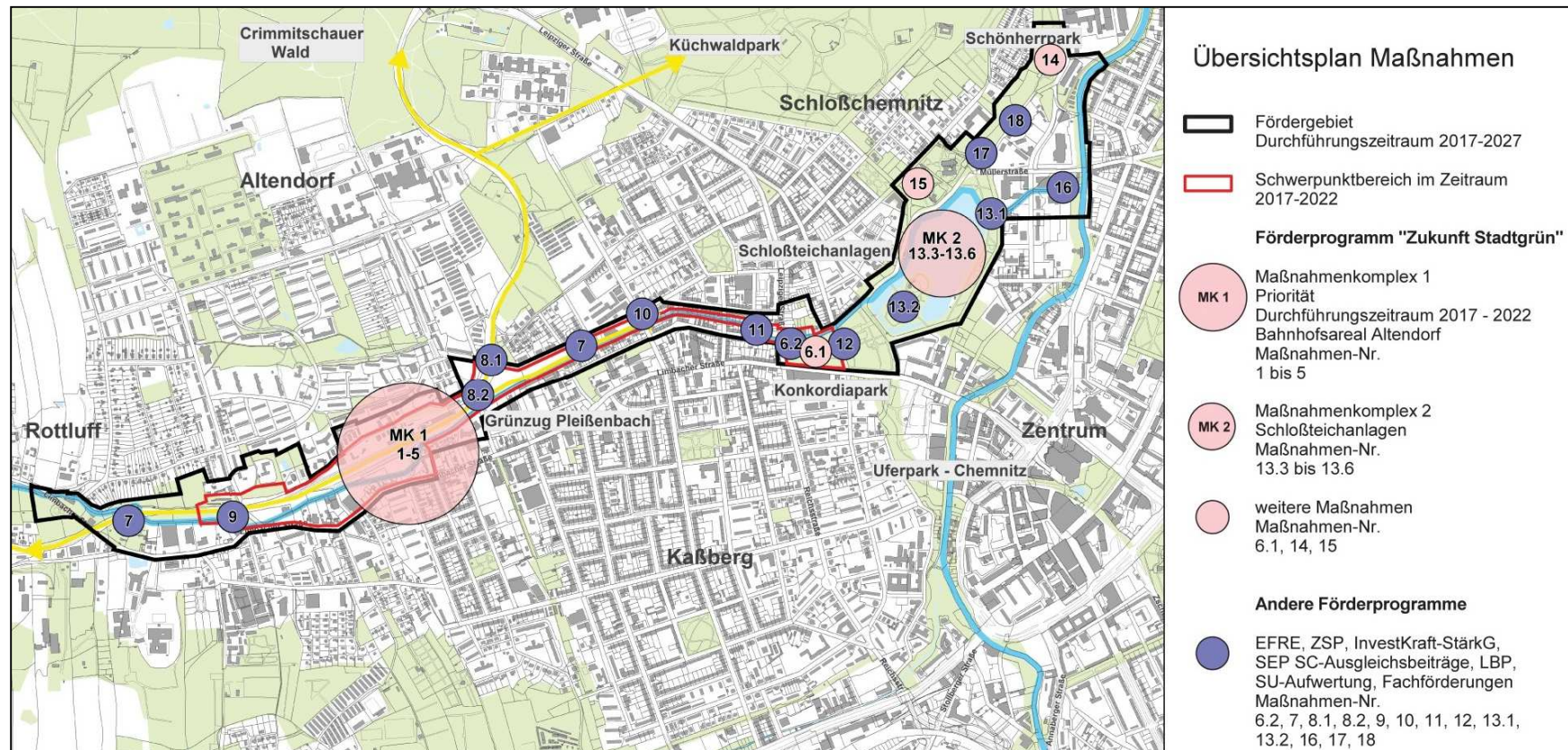


- gegenwärtig Planung und Vermarktung
- Nutzungskonzept sieht Wohnungen und Geschäftsräume vor
- Bauantrag wurde eingereicht

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Dezernat Stadtentwicklung und Bau
Annaberger Straße 89
09120 Chemnitz
Tel. 03 71 – 4 88 19 61
Mail d6@stadt-chemnitz.de

Zukunft Stadtgrün – Grünzug Pleißenbach



- Umsetzung 2017-2027, zuerst Schwerpunktbereich Bahnhofsareal Altendorf 2017-2022
- Kosten Schwerpunktbereich: 2,36 Mio. €, davon 1,57 Mio. € Fördermittel → beantragt 09/2017