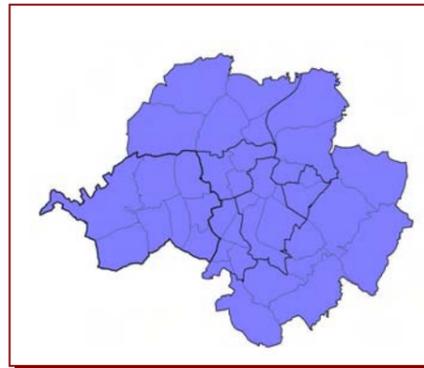


Stadt Chemnitz **Vergleichsdaten Gesamtstadt**

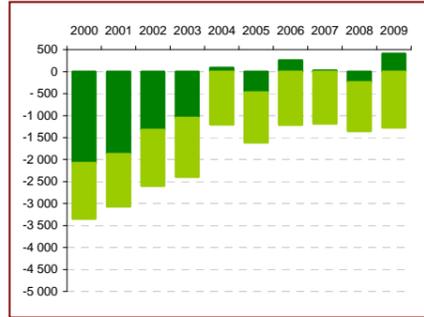


Stadt Chemnitz

Daten

Fläche	220,85 km ²
Einwohner	240 629
Einwohnerdichte	1 090
Wohnungen	158 303
in MFH	136 468
in EFH und ZFH	21 835
Haushalte	104 616

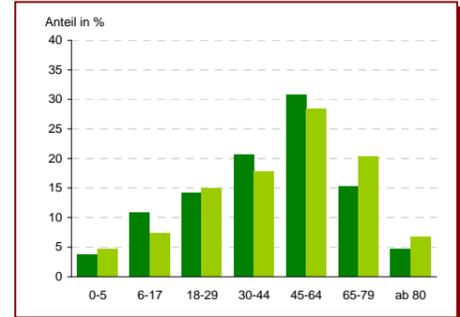
Salden der Einwohnerentwicklung 2000 bis 2009



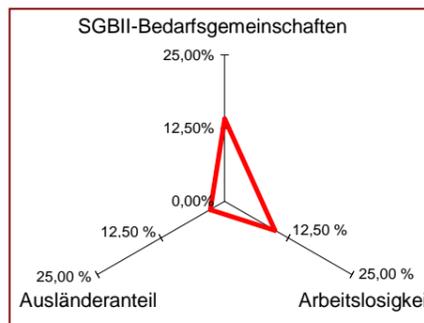
Legenden:
links:
natürlicher Saldo
Wanderungssaldo

rechts:
2009
2000

Einwohner nach Alter 2000 und 2009

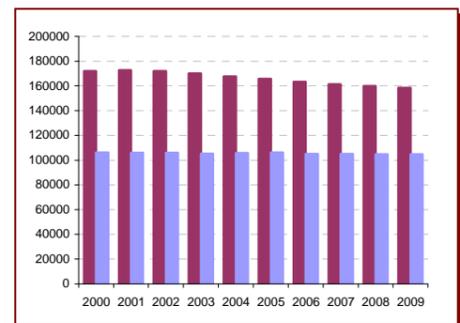


Arbeitsmarkt und Soziales 2009



Legenden:
Wohnungen
Haushalte

Wohnungen und Haushalte 2000 bis 2009



Flächenanteile nach Flächennutzungsplan



Das Datenblatt Gesamtstadt dient der vergleichenden Bewertung der in den Gebietsplänen dargestellten Stadtgebiete.

Bilddokumentation: Defizite im Straßenraum (siehe auch Kapitel 1.4.1)

1. Defizite des Verkehrsraumes

1.1 Zustand der Fußwege



1.2 Zustand der Straßenfläche



Handlungsbefugte:
Tiefbauamt

1.3 Zustand der Gleistrassen der Straßenbahn



Handlungsbefugte:
CVAG / Tiefbauamt

1.4 Zustand des Verkehrsgrüns



Handlungsbefugte:
Tiefbauamt / Grünflächenamt

1.5 Zustand der Beleuchtungsmasten



Handlungsbefugte:
Tiefbauamt / Energieversorger

1.6 Zustand der Bauzäune im öffentlichen Raum



Handlungsbefugte:
Tiefbauamt / Baugenehmigungsamt

2. Mängel in der Grenzlinie zwischen öffentlichem und privatem Raum

Beispiele



Handlungsbefugte: private Grundstückseigentümer

3. Überflüssig erscheinende Abgrenzungen zwischen Fußweg und befahrbarer Fläche

Beispiel



Handlungsbefugte:
Tiefbauamt

4. Konkurrierende, den öffentlichen Raum negativ beeinflussende Werbeanlagen

Beispiele



Handlungsbefugte: Werbender, Baugenehmigungsamt

5. Sehr einfach angelegte Autoverkaufsplätze

Beispiele



Handlungsbefugte: Händler, Baugenehmigungsamt

6. Defizitärer Zustand der straßenbegleitenden Bebauung

Beispiele

Desolate Häuser



Perforation



Handlungsbefugte: private Hauseigentümer

7. Mangelhafter Zustand der straßenbegleitenden Freiflächen

Beispiele

Zustand des raumwirksamen Großgrüns



Zustand der Flächen



Handlungsbefugte: Grundstückseigentümer / Grünflächenamt

SEKo-Gebietspässe – Übersicht über Beteiligung in Teilgebieten

Allgemeine Stellungnahmen

IHK vom 31.05.2011

Netzwerk für Kultur- und Jugendarbeit e.V. vom 02.05.2011

Mitte

Akteurskonferenz am 15.03.2011

Online-Plattform (37 Meinungsäußerungen)

Süd-Ost

Akteurskonferenz am 17.03.2011

Online-Plattform (6 Meinungsäußerungen)

Stellungnahme Landestalsperrenverwaltung vom 28.03.2011

Stellungnahme Bürger vom 29.03.2011

Mitte-Ost

Akteurskonferenz am 07.04.2011

Online-Plattform (7 Meinungsäußerungen)

Stellungnahme Chemnitzer Allgemeine Wohnungsbaugenossenschaft e.G. vom 29.03.2011

Stellungnahme GGG vom 16.05.2011

Süd

Akteurskonferenz am 13.04.2011

Online-Plattform (43 Meinungsäußerungen)

Stellungnahme Bürgerinitiative Hutholz vom 15.04.2011

Stellungnahme Quartiersmanagement im Auftrag der BV Markersdorf-Süd vom 28.05.2011

Stellungnahme Bürger (BV Markersdorf-Süd) vom 14.04.2011

Stellungnahme Wohnungsbaugesellschaft Chemnitz-Helbersdorf e.G. vom 29.03.2011

Stellungnahme Wohnungsgenossenschaft „Einheit“ e.G. vom 23.05.2011

Bürgergespräch am 17.05.2011

Erörterungstermin im SPD-Ortsverein Helbersdorf am 11.05.2011

Nord-Ost

Akteurskonferenz am 18.04.2011

Online-Plattform (62 Meinungsäußerungen)

Stellungnahme Stadtteiltrunde Ebersdorf (Arbeitstreffen 05.05.2011)

Stellungnahme Stadtteiltrunde Hilbersdorf

Stellungnahme Bürger vom 03.04.2011

Nord

Akteurskonferenz am 10.05.2011

Online-Plattform (3 Meinungsäußerungen)

Stellungnahme industry society chemnitz north e.V. vom 20.05.2011

West

Akteurskonferenz am 17.05.2011

Online-Plattform (37 Meinungsäußerungen)

Stellungnahme Bürger vom 20.05.2011

Mitte-West

Akteurskonferenz am 19.05.2011

Online-Plattform (9 Meinungsäußerungen)

SEKo-Gebietsspässe, Online-Forum, Meinungsäußerungen

Sachverhalt	Mitte	Süd-Ost	Mitte-Ost	Süd	Nord-Ost	Nord	West	Mitte-West	Summe
Gebietsbeschreibung	0	0	0	4	5	0	4	0	13
Städtebauliche Entwicklungsziele	16	1	2	5	7	1	3	1	36
Stadtteilkonzepte	4	0	0	3	0	0	2	0	9
Wohnen	3	0	0	3	5	0	1	0	12
Wirtschaft und Wissenschaft	1	0	0	2	2	0	1	1	7
Tourismus und Freizeitwirtschaft	1	0	1	2	1	1	1	1	8
Zentrenentwicklung	1	0	0	2	1	0	2	0	6
Verkehr	2	2	2	2	6	0	5	2	21
Grün- und Freiraum	0	0	0	1	7	0	2	0	10
Umwelt	2	0	0	1	14	0	3	0	20
Schulen/ Sonstige Bildungseinrichtungen	0	0	0	2	1	0	1	0	4
Kindertagesbetreuung	2	1	0	0	0	0	1	1	5
Kinder- und Jugendfreizeit	1	0	0	6	1	0	1	1	10
Sport	0	1	0	1	0	0	1	0	3
Kultur	1	0	0	3	3	0	1	1	9
Gesundheit	0	0	0	1	2	0	1	0	4
Soziale Einrichtungen	0	0	0	0	0	0	1	0	1
Handlungsschwerpunkte der Stadtentwicklung	1	0	2	2	4	0	1	0	10
Künftige investive Maßnahmen	0	0	0	1	2	0	2	1	6
Lupen	2	1	0	1	1	0	3	0	8
Gebietspass insgesamt	0	0	0	1	0	1	0	0	2
Summe	37	6	7	43	62	3	37	9	204

Erläuterung von verwendeten Abkürzungen

AHK	Altschuldenhilfegesetz
BR	Beratungsvorlage
EFH	Einfamilienhaus
EKKO	Entwicklungs- und Konsolidierungskonzept
HKW	Heizkraftwerk
HW	Heizwerk
KWK	Kraftwärmekopplung
KWKK	Kraft-Wärme-Kälte-Kopplung
MFH	Mehrfamilienhaus
MIV	Motorisierter Individualverkehr
ÖPNV	Öffentlicher Personennahverkehr
SEKo	Städtebauliches Entwicklungskonzept
SGB	Sozialgesetzbuch
VEP	Verkehrsentwicklungsplan
WE	Wohneinheit
ZFH	Zweifamilienhaus